

ZMLUVA O PRENÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV č. 04/2013

1.

Zmluvné strany

Prenajíateľ : *Mestské centrum kultúry Malacky, Záhorácka 1919, 901 01 Malacky*

Nájomca : **Jozef Weinrich, Hradecká 172, 533 45 Opatovice nad Labem**
IČO: 70174679 DIČ: CZ72007047793

2.

Predmet zmluvy

Prenajíateľ prenecháva nájomcovi do prenájmu priestor MCK, Záhorácka ul.1919, Malacky.
Výkup zlata a striebra

3.

Účel prenájmu

Vyššie uvedené priestory prenájomca prenajíateľ nájomcovi prenajíma na tento účel :

4.

Čas prenájmu

Táto nájomná zmluva sa uzatvára na nasledovné obdobie (od - do, dni, hodiny/ :
1.2.2013 v čase od 10,00 do 16,00 hod.

t. j. spolu 6 hodín

5.

Výpovedná lehota

Výpovedná lehota sa medzi prenájomca a nájomcom stanovuje nasledovne :
V prípade nedodržania účelu nájmu. alebo hociktorého bodu tejto zmluvy môže byť nájomná zmluva vypovedaná zo strany prenájomca aj počas trvania nájmu, bez výpovednej lehoty.

6.

Nájomné

Výška nájomného je stanovená podľa Cenníka nájmu a služieb poskytovaných v priestoroch MCK zo dňa 15.decembra 2012 s účinnosťou od 01.01.2013.

Úhrada nájomného je **10.-€** za hodinu., t. j. **60.- €**, slovom : Šesťdesiat Eur

Nájomca zaplatí nájomné po podpísaní zmluvy v hotovosti do pokladne MCK.

7.

Ostatné práva a povinnosti

Nájomca sa zaväzuje udržiavať priestory v čistom stave a zabezpečiť, aby neprišlo k poškodeniu prenajatého majetku. V prípade ukončenia nájmu vráti prenajatý majetok v stave, v akom ho prevzal. Nájomca zodpovedá za majetok a bezpečnosť osôb, ktoré sa zdržiavajú v prenajatých priestoroch a ostatných priestoroch, ktoré s jeho prevádzkou, resp. prenajatými priestormi súvisia. Nájomca ďalej zodpovedá za všetky škody, ktoré na majetku prenájomca, alebo iných osôb spôsobili jeho pracovníci, alebo osoby zdržiavajúce sa v priestoroch prenájomca v súvislosti s prenajatými priestormi. Poistenie majetku nájomcu je jeho vecou.

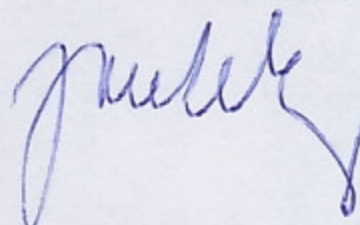
Prenajíateľ je zodpovedný za kontrolu prenajatých priestorov z hľadiska prevencie požiarnej, hygienickej a bezpečnosti pri práci, za revízie elektrospotrebičov a elektrickej inštalácie v jeho prevádzke a za vývoz odpadu.

Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom exemplári.

V Malackách dňa : 01.02.2013

Prenajíateľ :

MESTSKÉ CENTRUM KULTÚRY
Záhorácka 1919, 901 01 Malacky
IČO: 350 - 117, DIČ: 2020643790
PRIMA Malacky: 3242770001/5600 ①



Nájomca :

